



RNI lança primeiro condomínio de casas em Campo Grande com 80% das unidades comercializadas

Incorporadora segue com projeto de expansão regional, com foco no interior e nas regiões do agronegócio.

Em continuidade a sua estratégia de expansão nacional, desenvolvendo regiões onde atua, a construtora e incorporadora RNI, do grupo Rodobens, que completa trinta anos de atuação no setor, lança seu quarto empreendimento em 2021. Bosque dos Ipês é o novo condomínio de casas a ser construído pela construtora em Campo Grande, Mato Grosso do Sul, e já conta com 80% das unidades vendidas. O novo residencial de 142 unidades, sendo 105 térreas e 37 sobrados, terá um Valor Geral de Vendas (VGV) de R\$ 81,8 milhões.

Com o sucesso da incorporadora na região, o condomínio fechado será o 192º empreendimento da RNI em território nacional. A ser construído em localização estratégica, em frente ao Shopping Bosque dos Ipês, atendendo a crescente demanda da região, o novo residencial ocupará um terreno de 53,1 mil metros quadrados, com casas autônomas de 91,77m² ou 118,84m².

“Mato Grosso do Sul tem sido parte importante de nossa estratégia de negócios, tanto que estamos lançando o primeiro empreendimento em Campo Grande com grande aceitação na região. Com o Bosque dos Ipês, a incorporadora aposta na tendência de casas maiores de até 118,84 m² e o consumidor contará também com a habitual qualidade e excelência dos empreendimentos da RNI”, diz Henrique Cerqueira, diretor de vendas, marketing e novos negócios da RNI, que lembra também que essa conquista foi alcançada de maneira inovadora, utilizando as novas ferramentas e estratégias adotadas pela companhia, sem que fosse necessário utilizar meios tradicionais como decorado e estande de vendas.

De acordo com uma pesquisa da Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip), registrou-se um crescimento em Mato Grosso do Sul nos financiamentos imobiliários. Mesmo durante a pandemia, a comercialização das unidades cresceu 39% de março a maio de 2020.

Bosque dos Ipês - benefícios e facilidades

O novo residencial Bosque dos Ipês segue a tendência de moradias mais modernas, ampla área de lazer e convívio. As casas do novo condomínio com 91,77m² ou 118,84m² terão três dormitórios, sendo uma suíte, e duas vagas de garagem. As unidades serão entregues com piso porcelanato em todos os ambientes, estrutura para medição individualizada de água e preparação para instalação de aparelhos de ar-condicionado nos dormitórios e suíte, infraestrutura com fiação para instalação futura de TV (sistema de antena coletiva) na sala de estar e na suíte master, banca na cozinha com frontão em granito e cuba em inox, e tomadas USB na sala e suíte master. “Esse pacote de



soluções dispensa a necessidade de reformas iniciais e possibilita a mudança dos moradores logo após a entrega do condomínio”, explica Cerqueira.

Com 12 itens proporcionando comodidade para pais, filhos e pets, o novo empreendimento contará com um complexo de lazer e recreação próximo à entrada do condomínio. As áreas comuns contarão com salão de festas, quiosques com churrasqueira, playground, piscinas adulto e infantil, quadra gramada, academia interna, espaço fitness, bicicletário, horta comunitária e *pet place*. “Esse lançamento além de trabalhar conceitos tradicionais nas áreas de lazer, também traz itens inovadores para este empreendimento que possui um padrão mais elevado”, acrescenta Cerqueira.

O Bosque dos Ipês é o primeiro empreendimento lançado pela RNI em Campo Grande, e o segundo empreendimento lançado no Mato Grosso do Sul, juntos somam mais de 700 casas no estado. Esse empreendimento conta com os benefícios do programa Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), que é uma linha de financiamento ofertada por instituições financeiras públicas e privadas, destinadas majoritariamente para a compra de imóveis. As instituições captam e direcionam os recursos da caderneta de poupança para o crédito imobiliário.

E-commerce e estande de vendas

Para dar suporte ao público levando também em consideração os protocolos atuais de saúde no combate ao Covid-19, a RNI acaba de lançar uma [plataforma online](#) onde o consumidor poderá realizar todo o procedimento de compra do apartamento que vai desde visualização das plantas das unidades, a realização de tours virtuais, passando pelas simulações de financiamento até a aprovação e efetivação da compra completamente online. Além disso, por meio da plataforma é possível fazer o agendamento de visitas ao imóvel decorado do empreendimento. Dessa forma, o consumidor poderá obter mais informações sobre o Bosques dos Ipês sem sair de casa. Com o sucesso de vendas do produto e considerando a lista de espera para aquisição, a incorporadora contará com um ponto de apoio no Shopping Bosque dos Ipês, na Avenida Cônsul Assaf Trad, 4796 – Loja nº 142 – Piso Térreo (ao lado da Riachuelo) - Parque dos Novos Estados, e abre espaço para novos negócios na região.

Sobre a RNI

Fundada em São José do Rio Preto em 1991, com a missão de desenvolver empreendimentos imobiliários de qualidade em todo o Brasil, a construtora e incorporadora RNI, celebra 30 anos de atuação no setor, transformando e desenvolvendo as regiões onde atua. Aliada a uma estratégia de expansão nacional, a empresa contabiliza desde sua fundação 192 empreendimentos lançados em todo o Brasil com atuação em 59 cidades de 12 estados brasileiros. Com capital aberto desde 2007, lançou mais de 72 mil unidades, somando 6,9 milhões de m² construídos, e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores grupos empresariais do país, com atuação nos segmentos financeiro e de varejo automotivo – Banco, Consórcio, Corretora de Seguros, Leasing & Locação, Automóveis e Veículos Comerciais. A RNI participa do programa governamental Casa Verde Amarela (antigo Minha Casa Minha Vida), com os



seus empreendimentos no segmento faixa 3. Com atuação nacional, o grupo tem tradição de mais de 70 anos. www.rni.com.br.

Contatos para imprensa:

Weber Shandwick

<http://www.webershandwick.com.br/>

Priscilla Poubel – ppoubel@webershandwick.com

Telefone: (21) 9 9150-8110 | (21) 9 8351-0185

Paulo Lima – plima@webershandwick.com

Telefone: (11) 98398-6996

Andrea Pontes – apontes@webershandwick.com

Telefones: (11) 99519-6939